

**Stečajna masa iza MARKET d.o.o. u stečaju,  
Varaždin, Trakošćanska 9a  
OIB: 62582006237**

---

Varaždin, 02. listopada 2023.g.

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Varaždinu

**Poslovni broj spisa:** St-281/2019

**Dužnik:** Stečajna masa iza MARKET d.o.o. u stečaju, Varaždin, Trakošćanska 9a, OIB: 62582006237

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**St-281/2019**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, dana 21. listopada 2020. godine, poslovni broj: 10 St-281/19-4, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MARKET d.o.o. Kalinovac, Dravska ulica 120, OIB: 84252943546 u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 21.10.2020.g. stečajna masa upisana je sudski registar tog suda sa sjedištem u Varaždinu, Trakošćanska 9a.

Obzirom da je unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika čime su ispunjene pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, sukladno čl. 294. Stečajnog zakona podnosim

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
(Obrazac 22.)**

koji obuhvaća tijek ovog stečajnog postupka u razdoblju od 21.10.2020.g. do 02.10.2023.g. a u sklopu kojeg se dostavljaju:

- I. Opći podaci i kratki pregled tijeka stečajnog postupka u razdoblju od 21.10.2020.g. do 02.10.2023.g
- II. Ostvareni troškovi stečajnog postupka,
- III. Priljevi na račun i odljevi sa računa stečajnog dužnika u razdoblju od 21.10.2020.g. do 02.10.2023.g
- IV. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 02.10.2023.g.
- V. Završni (diobni popis),
- VI. Prijedlozi stečajnog upravitelja.

**I. Opći podaci i kratki pregled tijeka stečajnog postupka u razdoblju od 21.10.2020.g. do 02.10.2023.g.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, dana 21. listopada 2020. godine, poslovni broj: 10 St-281/19-4, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MARKET d.o.o. Kalinovac, Dravska ulica 120, OIB: 84252943546 u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 15. siječnja 2021. godine. Sa istim danom, naslovni je sud donio Rješenje o utvrđenim tražbinama temeljem kojeg je u I viši isplatni red svrstana tražbina Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, u iznosu od 35.544,44 kn, a u II viši isplatni red je svrstana tražbina Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, u iznosu od 10.925,44 kn i NEXE d.d. u iznosu od 118.987,37 kn, odnosno u ukupnom iznosu od 129.912,81 kn.

**Stečajna masa iza MARKET d.o.o. u stečaju,**  
**Varaždin, Trakošćanska 9a**  
**OIB: 62582006237**

Stečajna masa sastojala se od nekretnina upisanih u zk. Ul. Br. 1019 k.o. Kalinovac, čkbr. 2912/7, kuća br. 605 i sjenokoša sa 800 čhv, u zk. Ul. Br. 1483 k.o. Kalinovac, čkbr. 2911/2, livada sa 726 čhv i zk. Ul. Br. 3093 k.o. Kalinovac, čkbr. 2912/3, sjenokoša u Putinama sa 800 čhv i čkbr. 2912/4, sjenokoša u Putinama sa 297 čhv koje su prodane putem Fine na 4. dražbi za iznos od 6.636,38 €.

Na nekretnini upisanoj u zk. Ul. Br. 1019 k.o. Kalinovac, čkbr. 2912/7, kuća br. 605 i sjenokoša sa 800 čhv razlučno pravo prijavio je vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava i vjerovnik NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147 kao pravni slijednik društva Našicecement d.d., na nekretnini upisanoj u zk. Ul. Br. 1483 k.o. Kalinovac, čkbr. 2911/2, livada sa 726 čhv razlučno pravo prijavio je vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava i vjerovnik NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147 kao pravni slijednik društva Našicecement d.d. Našice, a na nekretnini upisanoj u zk. Ul. Br. 3093 k.o. Kalinovac, čkbr. 2912/3, sjenokoša u Putinama sa 800 čhv i čkbr. 2912/4, sjenokoša u Putinama sa 297 čhv razlučno pravo prijavio je vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Ročište za diobu kupovnine održano je dana 22.08.2023.g. temeljem prijedloga za diobu kupovnine sa obračunom troškova koji je dostavljen sudu dana 24.05.2023.g. te je sud dana 25.08.2023.g. donio rješenje o namirenju temeljem kojeg su plaćeni svi nastali troškovi.

## **II. Ostvareni troškovi stečajnog postupka**

U ovom stečajnom postupku u razdoblju 21.10.2020.g. do 02.10.2023.g. ostvareni su ukupni troškovi u iznosu od **45.406,99 kn/6.026,54 Eur**, a kako slijedi po opisu troška u tabeli 1.

**Tabela 1.**

<b>Opis troška bez pdv-a</b>	<b>Iznos bez PDV-a</b>	<b>PDV</b>	<b>Iznos s PDV-om</b>	<b>Eur</b>
Trošak izrade žiga	88,00	22,00	110,00	14,60
Troškovi uredskog materijala	81,52	20,49	102,02	13,54
Troškovi procjene nekretnine	2.800,00	0,00	2.800,00	371,62
Troškovi provedbe elektroničke javne dražbe	2.800,00	0,00	2.800,00	371,62
Vraćanje predujma u Fond	6.000,00	0,00	6.000,00	796,34
Troškovi bankarskih naknada za 2022	361,10	0	361,10	47,93
Troškovi bankarskih naknada za 2023	842,28	0	842,28	111,79
Putni troškovi stečajnog upravitelja	372,00	93,00	465,00	61,72
Poštanski troškovi	134,50	33,63	168,13	22,31
Troškovi knjigovodstvenih usluga ifa 1358	14.499,70	3.624,92	18.124,62	2.405,55
Troškovi knjigovodstvenih usluga ifa 2482	2.999,94	749,98	3.749,92	497,70
Arhiviranje, digitalizacija i odvoz arhive	1.506,90	376,73	1.883,63	250,00
Nagrada stečajnom upravitelju	8.000,29	0,00	8.000,29	1.061,82
<b>Ukupno</b>			<b>45.406,99</b>	<b>6.026,54</b>

Od gore navedenih nastalih troškova podmireni su svi nastali troškovi dok nisu podmireni predvidivi troškovi koji će nastati do zaključenja postupka.

**Stečajna masa iza MARKET d.o.o. u stečaju,**  
**Varaždin, Trakošćanska 9a**  
**OIB: 62582006237**

**III. Priljevi na račun i odljevi sa računa stečajnog dužnika u razdoblju od 21.10.2020.g. do 02.10.2023.g.**

U razdoblju od 21.10.2020.g. do 02.10.2023.g. ostvareni su ukupni priljevi u iznosu od **6.849,05 Eur**, te ukupni odljevi u iznosu od **6.026,54 Eur**, a kako po opisu slijedi u tabeli 2.

**Tabela 2.**

OPIS	IZNOS u Eur
Priljevi od kamata banke-0,1 kn	0,01
Uplata od Fonda – 6.000,00 kn	796,34
Priljev od unovčenja nekretnina	6.052,70
<b>Ukupno priljevi na račun</b>	<b>6.849,05</b>
Podmireni troškovi u stečajnom postupku s PDV-om	6.026,54
<b>Ukupno odljevi sa računa</b>	<b>6.026,54</b>

Slijedom iznijetog, stečajni dužnik na dan 02.10.2023. godine raspolaže novčanim sredstvima u iznosu od 822,51 Eur iz kojeg iznosa će se namiriti troškovi knjigovodstva u narednom periodu i naknade banke za vođenje i zatvaranja računa.

**IV. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 02.10.2023.**

Obzirom da su u ovom stečajnom postupku utvrđene tražbine vjerovnika te su prodane nekretnine, to se daje slijedeći prijedlog završne bilance.

*Tabela 3.*

R. br.	Opis	Početna stečajna bilanca na dan 21.10.2020. Eur	Prijedlog završne stečajne bilance na dan 02.10.2023. Eur
1.	Nekretnine	13.929,86	0,00
2.	Novčana sredstva na računu – <i>stečaj</i>	0,00	822,51
<b>A)</b>	<b>Imovina ( r.br. 1+2)</b>	13.929,86	822,51
3.	Obveze	21.959,95	21.376,27

**A) Imovina stečajnog dužnika na dan 02.10.2023.**

Stečajnu masu stečajnog dužnika činile su nekretnine čija se vrijednost u trenutku otvaranja stečaja procijenila na 13.929,86 €. Predmetne nekretnine su unovčene za iznos od 6.636,38 €, od kojeg iznosa je iznos od 6.052,70 € uplaćen na IBAN stečajnog dužnika za namirenje troškova unovčenja nekretnina. Nakon podmirenja do sad nastalih troškova na IBAN računu stečajnog dužnika preostao je iznos od 822,51 € za namirenje budućih troškova.

**Stečajna masa iza MARKET d.o.o. u stečaju,  
Varaždin, Trakošćanska 9a  
OIB: 62582006237**

---

**B) Obveze na dan 02.10.2023.**

Temeljem rješenja naslovnog suda utvrđene su tražbine viših isplatnih redova i to I viši isplatni red tražbina vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, 35.544,44 kn, a u II viši isplatni red je svrstana tražbina Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, u iznosu od 10.925,44 kn i NEXE d.d. u iznosu od 118.987,37 kn, odnosno u ukupnom iznosu od 129.912,81 kn. Tijekom ovog postupka izvršeno je namirenje različitog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487 sa iznosom od 583,68 €.

**V. Završni (diobni) popis**

**I viši isplatni red**

<b>Naziv i adresa vjerovnika</b>	<b>Iznos utvrđene tražbine</b>	<b>Iznos namirene tražbine</b>	<b>Prijedlog završne diobe*</b>	<b>% namirenja</b>
REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487	35.544,44 kn/ 4.717,56 €	4.397,74 kn / 583,68 €	4.397,74 kn / 583,68 €	12,37%
<b>Ukupno I viši isplatni red</b>	35.544,44 kn	4.397,74 kn / 583,68 €	4.397,74 kn / 583,68 €	<b>12,37 %</b>

**II viši isplatni red**

<b>Naziv i adresa vjerovnika</b>	<b>Iznos utvrđene tražbine</b>	<b>Iznos namirene tražbine</b>	<b>Prijedlog završne diobe*</b>	<b>% namirenja</b>
REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487	10.925,44 kn	0,00	0,00	0,00%
NEXE d.d., OIB: 62612424147	118.987,37	0,00	0,00	0,00%
<b>Ukupno II viši isplatni red</b>	129.912,81 kn	0	0	0,00 %

**VI. Prijedlozi stečajnog upravitelja**

Obzirom na činjenicu da stečajni dužnik više ne raspolaže nikakvom imovinom, da su u ovom stečajnom postupku namireni svi do sad nastali troškovi predlažem:

- Da sud odredi završno ročište
- Da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja
- da se zaključi stečajni postupak nad stečajnom masom i brisanje Stečajne mase iz sudskog registra.

Stečajni upravitelj: Jelena Stankus-Tkalec